

Direzione Provinciale di Potenza

Ufficio Provinciale - Territorio

Al Sindaco del Comune di
MELFI

Prot. n. 84457

Allegati: 3

Oggetto: *Attività di pubblicizzazione degli elenchi di particelle oggetto di variazioni colturali, ai sensi dell'art. 2, comma 33, del decreto-legge 3 ottobre 2006, n. 262, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 novembre 2006, n. 286, e successive modificazioni e integrazioni.*

Premesso che:

- l'art. 2, comma 33, del decreto legge 3 ottobre 2006, n. 262, convertito con modificazioni dalla legge 24 novembre 2006, n. 286, e successive modificazioni e integrazioni, ha stabilito che la banca dati catastale viene aggiornata sulla base dei dati contenuti nelle dichiarazioni sull'uso del suolo delle particelle, rese agli *organismi pagatori* dai soggetti interessati nel corso dell'anno e messe a disposizione dall'Agea;
- la legge 29 novembre 2007, n. 222, di conversione del decreto-legge 1 ottobre 2007, n. 159, prevede che "In deroga alle vigenti disposizioni ed in particolare all'articolo 74, comma 1, della legge 21 novembre 2000, n. 342 l'Agenzia del territorio, (ora Agenzia delle Entrate) con apposito comunicato da pubblicare nella Gazzetta Ufficiale, rende noto, per ciascun comune, il completamento delle operazioni e provvede a pubblicizzare, per i sessanta giorni successivi alla pubblicazione del comunicato, presso i comuni interessati, tramite gli uffici provinciali e sul proprio sito internet, i risultati delle relative operazioni catastali di aggiornamento";
- la pubblicazione dei risultati delle operazioni catastali aggiornate con i nuovi redditi è eseguita all'albo *on line* dei Comuni, ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69;

con la presente si consegnano a codesto Comune gli atti oggetto di pubblicizzazione, in formato *pdf*, costituiti da: un *manifesto*, un *modello di segnalazione di incoerenze* e da un *elenco* di n. 16 pagine (cfr. allegati). Nell'elenco sono riportati - in ordine crescente di foglio - per ogni

E
COMUNE DI MELFI
AOO COMUNE DI MELFI
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
PROTOCOLLO N. 0033748/2017 del 27/12/2017
Firmatario: CNRICO LUCIA

particella variata, per intero o per una sua porzione, oltre agli identificativi catastali (Provincia, Comune, sezione, foglio e particella) la qualità colturale catastale, la classe, la superficie ed i redditi dominicale ed agrario, nonché il simbolo di deduzione ove presente.

I suddetti atti devono essere consultabili, a partire dalla data di ricevimento di tale documentazione e fino ad almeno i sessanta giorni successivi alla data di pubblicazione sulla *Gazzetta Ufficiale* dell'apposito *comunicato*, richiamato dalla normativa citata in premessa. La pubblicazione del *comunicato* è prevista in data **29 dicembre 2017**, salvo diversa comunicazione.

A tale specifico scopo, codesto Comune vorrà assicurare, nel periodo suddetto, la pubblicizzazione degli atti in argomento, garantendo - di norma - l'accesso agli interessati, almeno in tutti i giorni lavorativi.

Si confida che i dati di cui trattasi siano opportunamente pubblicizzati, anche mediante l'affissione di manifesti (di cui si allega un *fac-simile*) nei luoghi normalmente utilizzati per le comunicazioni di interesse della cittadinanza.

Al termine della pubblicizzazione, gli elenchi dovranno essere restituiti a questa Direzione Provinciale/questo Ufficio Provinciale - Territorio, con attestazione dell'avvenuta pubblicizzazione e l'indicazione, in particolare, delle date di inizio e fine.

La *Richiesta di esercizio dell'autotutela - Variazioni colturali*, allegata e da pubblicare all'albo *on line*, è resa disponibile ai soggetti obbligati alla dichiarazione in Catasto per gli immobili in argomento, nel caso in cui abbiano osservazioni da formulare.

Per qualsiasi informazione è possibile rivolgersi al funzionario referente dello scrivente Ufficio, Sig. Pietro Leoci, tel. 0971337466, cell. 3667554764, indirizzo e-mail pietro.leoci@agenziaentrate.it.

Distinti saluti.

Li, 20 dicembre 2017

IL DIRETTORE PROVINCIALE

Francesco Di Biase

IL FUNZIONARIO (*)

Canio Lucia

(*) Firma su delega del Direttore Provinciale.
(Francesco Di Biase)

Firmato digitalmente

Per il Comune di MELFI

Inizio affissione il 04.01.2018

Ricevuto¹



il

IL SINDACO

04.01.2018

¹ La presente nota è prodotta in duplice copia, una delle quali sarà restituita all'Ufficio con valore di ricevuta e di assicurazione di inizio pubblicizzazione nel termine prestabilito.

RICHIESTA DI ESERCIZIO DELL'AUTOTUTELA - VARIAZIONI CULTURALI

Con questo modello il Contribuente che ha riscontrato delle incongruenze tra la qualità di coltura iscritta in Catasto e quella effettiva dichiarata all'Organismo pagatore (es. Agea), può chiederne l'aggiornamento all'Agenzia delle Entrate (art. 2 comma 33, Dl n. 262/2006).

Io sottoscritto/a _____,
 nato/a a _____ prov. _____, il _____, residente a _____,
 via/piazza _____,
 codice fiscale [| | | | | | | | | | | | | | | |], telefono _____,
 email _____,
 documento di identità: tipo _____ n° _____,
 rilasciato da _____ il _____,

Questa parte deve essere compilata solo nel caso in cui la richiesta venga presentata per una persona giuridica
 in qualità di titolare legale rappresentante altro (specificare) _____
 della società (Ragione sociale) _____
 con sede in _____ via _____
 codice fiscale [| | | | | | | | | | | | | | | |]

in qualità di proprietario usufruttuario altro (specificare) _____

chiedo

il riesame in autotutela dell'aggiornamento della qualità di coltura catastale attribuita dall'Agenzia delle Entrate
 il _____ alle seguenti particelle/porzioni culturali site nel Comune di _____:

Sezione	Foglio	Particella	Porzione	Qualità catastale corretta

A tal fine preciso che, nell'anno 20___, è stato dichiarato all'Organismo pagatore (es. Agea) che sulle particelle/porzioni colturali era coltivata la specie vegetale _____, corrispondente alla qualità catastale _____, per il seguente motivo (*barrare le caselle riferite alle modalità di coltura che interessano*):

- è presente la risorsa irrigua
- la specie vegetale presente sul terreno nell'anno 20___ è inserita in un contesto di rotazione agraria di colture
 - ortive
 - seminative
- altro (*specificare*) _____

Luogo e data _____

Firma _____

RICHIESTA DI ESERCIZIO DELL'AUTOTUTELA - VARIAZIONI COLTURALI

Con questo modello il Contribuente che ha riscontrato delle incongruenze tra la qualità di coltura iscritta in Catasto e quella effettiva dichiarata all'Organismo pagatore (es. Agea), può chiederne l'aggiornamento all'Agenzia delle Entrate (art. 2 comma 33, Dl n. 262/2006).

Io sottoscritto/a _____,

nato/a a _____ prov. _____, il _____, residente a _____,

via/piazza _____,

codice fiscale _____, telefono _____,

email _____,

documento di identità: tipo _____ n° _____,

rilasciato da _____ il _____,

Questa parte deve essere compilata solo nel caso in cui la richiesta venga presentata per una persona giuridica

 in qualità di titolare legale rappresentante altro (specificare) _____

della società (Ragione sociale) _____

con sede in _____ via _____

codice fiscale _____

 in qualità di proprietario usufruttuario altro (specificare) _____

chiedo

il riesame in autotutela dell'aggiornamento della qualità di coltura catastale attribuita dall'Agenzia delle Entrate il _____ alle seguenti particelle/porzioni colturali site nel Comune di _____:

Sezione	Foglio	Particella	Porzione	Qualità catastale corretta

A tal fine preciso che, nell'anno 20__ , è stato dichiarato all'Organismo pagatore (es. Agea) che sulle particelle/porzioni colturali era coltivata la specie vegetale _____, corrispondente alla qualità catastale _____, per il seguente motivo (*barrare le caselle riferite alle modalità di coltura che interessano*):

è presente la risorsa irrigua

la specie vegetale presente sul terreno nell'anno 20__ è inserita in un contesto di rotazione agraria di colture

ortive seminative

altro (*specificare*) _____

Luogo e data _____

Firma _____